

# aradei

CAPITAL

## RÉSULTATS DE L'INTRODUCTION EN BOURSE

Aradei Capital, foncière spécialisée dans l'immobilier locatif, a clôturé avec succès son introduction en bourse d'un montant de 600 millions de dirhams.

L'introduction en bourse marque une étape importante dans l'histoire de la société. Elle s'inscrit dans la continuité de la vision établie en 2014 par les actionnaires et qui consiste à établir une foncière cotée forte d'un portefeuille diversifié d'actifs de rendement de qualité. L'opération de levée de fonds permettra d'accompagner la croissance de la foncière.

Plus de 1 700 investisseurs (institutionnels, personnes morales et physiques) ont témoigné leur confiance à la foncière.

Aradei Capital remercie tous les investisseurs qui lui ont fait confiance ainsi que toutes les parties prenantes qui ont participé au succès de cette opération.

Aradei Capital présente ci-dessous les principales caractéristiques et résultats définitifs de l'opération :

### LES PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE L'INTRODUCTION EN BOURSE D'ARADEI CAPITAL ONT ÉTÉ LES SUIVANTES :

Nature de l'opération	Augmentation de capital par émission de 1 250 000 nouvelles actions et par cession de 250 000 actions
Nombre d'actions offertes	1 500 000
Prix de l'action en MAD	400
Montant global de l'opération en MAD	600 000 000
Date de début de la période de souscription	01/12/2020
Date de fin de la période de souscription	04/12/2020

Les résultats définitifs de l'opération se présentent comme suit :

### SYNTHÈSE GLOBALE DES RESULTATS

Prix de l'action en MAD	400
Montant souscrit en MAD	2 607 246 800
Actions demandées	6 518 117
Actions attribuées	1 500 000
Taux de satisfaction de la demande*	23,01%
Nombre de souscripteurs	1 720
Nombre de régions ayant souscrit	12
Nombre de nationalités différentes des souscripteurs	14
Montant attribué en MAD	600 000 000

### SYNTHÈSE DES RESULTATS PAR TYPE D'ORDRE

Type I	
Montant souscrit en MAD	2 607 246 800
Actions demandées	6 518 117
Actions attribuées	1 500 000
Taux de satisfaction de la demande*	23,01%
Nombre de souscripteurs	1 720
Nombre de régions ayant souscrit	12
Nombre de nationalités différentes des souscripteurs	14

### SYNTHÈSE DES RESULTATS PAR QUALITE DE SOUSCRIPTEURS

Catégorie de souscripteurs	Institutionnels	Personnes morales	Personnes physiques
Montant souscrit en MAD	2 176 784 400	176 017 600	254 444 800
Actions demandées	5 441 961	440 044	636 112
Actions attribuées	1 157 129	96 287	246 584
Taux de satisfaction de la demande*	21,26%	21,88%	38,76%
Nombre de souscripteurs	159	44	1 517
Nombre de nationalités différentes des souscripteurs	6	1	9

\*Le taux de satisfaction est le rapport entre le nombre d'actions attribuées et le nombre d'actions demandées